



**LATVIJAS REPUBLIKA
RUCAVAS NOVADA DOME**

Reģistrācijas Nr.90000059230

“Pagastmāja”, Rucava, Rucavas pagasts, Rucavas novads, LV - 3477,
tālrunis 63467054, e-pasts: dome@rucava.lv, www.rucava.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Rucavas novada Rucavas pagastā

2021. gada 11. maija

Nr.7

Sēde sasaukta pulksten 14.00

Sēdi atklāj pulksten 14.00

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētājs Jānis Veits

Protokolē: domes sekretāre Anna Ančenko

Piedalās:

Rucavas novada domes priekšsēdētājs Jānis Veits, deputāti Līga Jaunzeme, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Romārs Timbra

Nepiedalās:

Deputāti Antra Ate (pamatdarba dēļ), Andis Bārdulis (pamatdarba dēļ), Daiga Ķēdže (pamatdarba dēļ), Gundega Zeme (pamatdarba dēļ)

Piedalās domes darbinieki:

Domes sekretāre Anna Ančenko, finanšu analītiķe Ināra Reine, attīstības nodaļas vadītāja Santa Korna, projektu koordinatore Dace Mieme

Domes sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.

Domes sēdes norisē tiek izmantota videokonference

DARBA KĀRTĪBA

1. Par augstas gatavības investīciju projekta “Rucavas novada pašvaldības autoceļu segumu atjaunošana” iesniegšanu
(Ziņo domes priekšsēdētājs J.Veits)
2. Par nekustamā īpašuma “Jaunskuiņās”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu
(Ziņo domes priekšsēdētājs J.Veits)
3. Par nekustamā īpašuma “Pilieni”, Dunikas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu
(Ziņo domes priekšsēdētājs J.Veits)
4. Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana
(Ziņo sekretāre A.Ančenko)

1 Par augstas gatavības investīciju projekta “Rucavas novada pašvaldības autoceļu segumu atjaunošana” iesniegšanu (Ziņo domes priekšsēdētājs J.Veits)

Atbilstoši 2021.gada 13.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.242 “Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība”, pašvaldībām ir iespēja līdz š.g. 14.maijam (ieskaitot) iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā augstas gatavības investīciju projektus valsts budžeta līdzfinansējuma saņemšanai, kuri sekmē administratīvi teritoriālās reformas mērķu sasniegšanu un uzlabo pakalpojumu pieejamību un kvalitāti iedzīvotājiem. Noteikumi paredz, ka augstas gatavības investīciju projektiem iespējams saņemt valsts budžeta finansējumu no 500 000,-EUR līdz 3 000 000,-EUR.

Augstas gatavības investīciju projekts “Rucavas novada pašvaldības autoceļu segumu atjaunošana” realizācija ir paredzēta Rucavas novada pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, un SIA “PBT” ir izstrādājis apliecinājuma kartes, kas paredz virsmas selektīvo divkārtas apstrādi posmiem:

1. Centrs – Žāgupji Kad. Nr. 64840087357; 64840092099 (4435metri)
2. Sikšņi – Liepieni Kad. Nr. 64520100192 (973 metri)
3. Sikšņi – Saulstari Kad. Nr.64520100189 (1775 metri)

Un grants ceļu atjaunošanu ar grants segumu posmiem:

1. Jurķi – Kalngali Kad. Nr. 64520100184 (720 metri)
2. Jurķi – Tīdi Kad. Nr. 64520158090; 64520100191 (2902 metri)
3. Sedoli – Teleži Kad. Nr. 64520100190 (2159 metri)

Projekta plānotās kopējās attiecināmās izmaksas ir **602 017,17 EUR**, no kā valsts budžeta finansējums sastāda **511 714,58 EUR** un pašvaldības budžeta līdzfinansējums projekta realizācijai ir **90 302,59 EUR**.

Augstas gatavības investīciju projekts “Rucavas novada pašvaldības autoceļu segumu atjaunošana” paredzēts uzsākt līdz 2021.gada 31.decembrim un tas pilnībā īstenojams līdz 2022.gada 31.decembrim.

Līdz 2021.gada 31.decembrim jāizmanto ne mazāk par 50% no piešķirtā valsts budžeta finansējuma. Pašvaldības budžeta līdzfinansējums investīciju projekta īstenošanai tiek nodrošināts ne mazāk kā 15 % apmērā no pašvaldības kopējām investīciju projekta izmaksām attiecīgajam gadam plānotā ieguldījumu apjoma.

RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 5 (Līga Jaunzeme, Andis Rolis, Romārs Timbra, Irēna Riežniece, Jānis Veits,); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:

1. Atbalstīt augstas gatavības investīciju projekta “Rucavas novada pašvaldības autoceļu segumu atjaunošana” iesniegšanu izsludinātajā atlasē atbalsta saņemšanai īstenošanu;
2. Apstiprināt projekta plānotās kopējās būvdarbu izmaksas 602 017,17 EUR apmērā, no kurām 511 714,58 EUR ir valsts budžeta finansējums un 90 302,59 EUR ir pašvaldības finansējums;
 - 2021.gadam – 45 151,30 EUR
 - 2022.gadam – 45 151,29 EUR
3. Projekta līdzfinansējumu nodrošināt no pašvaldības budžeta līdzekļiem;
4. Augstas gatavības projektu realizēt līdz 2022.gada 31.decembrim;
5. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai, lēmuma pieņemšanai.

2. Par nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu
(Ziņo domes priekšsēdētājs J.Veits)

2020.gada 27.augustā Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par īpašumu novērtējuma veikšanu un nodošanu atsavināšanai” (prot.Nr.11, 3.4.) uzdodot veikt novērtējumu nekustamajam īpašumam “Jaunskужиņas”, kadastra Nr. 64840130096.

Nekustamais īpašums “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr.64840130096, sastāvošs no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64840130094 0,93 ha platībā, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000600739, nav iznomāts. Atbilstoši spēkā esošam Rucavas novada teritorijas plānojumam, atrodas lauku (L2) zemju teritorijā .

2020.gada 26.novembrī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu” (prot.Nr.17; 4.7.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi.

2021.gada 6.janvārī izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64840130096 izsoles noteikumu, turpmāk noteikumi, 3.3.punktam, līdz 2021.gada 4.janvāra pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

2021.gada 28.janvārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu otrā izsolē” (prot.Nr.1; 5.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to otrā mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi, nosakot otrās izsoles sākumcenu EUR 3075,00.

2021.gada 11.martā izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64840130096 otrās izsoles noteikumu 3.3.punktam, līdz 2021.gada 8.marta pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

2021.gada 25.martā Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu trešā izsolē” (prot.Nr.4; 3.6.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to trešā mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi, nosakot trešās izsoles sākumcenu EUR 2050,00.

2021.gada 5.maijā notika nekustamā īpašuma “Jaunskужиņas”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64840130096, izsole, uz kuru ieradās viens izsolei reģistrēts dalībnieks.

Izsoles rezultāts - izsoles dalībnieks: SIA “Otanki Farming”, reģistrācijas numurs 42103078188, adrese ”Dzirnavnieks”, Otaņķu pagasts, Nīcas novads, LV-3475, nosolīja minēto nekustamo īpašumu par augstāko cenu, kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs)

un apliecināja gatavību noslēgt pirkuma līgumu par nosolīto summu –EUR 2350.00 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit euro 00 centi).

Atbilstoši izsoles noteikumu 5.1. punktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, desmit darba dienu laikā no izsoles dienas un rēķina saņemšanas jāiemaksā Rucavas novada pašvaldības kontā nosolītā nekustamā īpašuma cena, atskaitot no tās iemaksātā nodrošinājuma summu.

Izsoles uzvarētājs domes norēķinu kontā 2021.gada 28.aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 205.00 EUR un 2021.gada 7.maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 2145.00 EUR. Līdz ar to SIA "Otanki Farming", reģistrācijas numurs 42103078188, adrese "Dzirnavnieks", Otaņķu pagasts, Nīcas novads, LV-3475, ir samaksājis visu nekustamā īpašuma pirkuma maksu - 2350.00 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit euro 00 centi) un saskaņā ar izsoles noteikumu 5.4.punktu ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, mutiskā izsole ir atzīstama par notikušu un tās rezultāti ir apstiprināmi, un pamatojoties Publiska personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 5 (Līga Jaunzeme, Andis Rolis, Romārs Timbra, Irēna Riežniece, Jānis Veits,); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Atzīt 2021.gada 5.maija nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma "Jaunskuiņas", Rucavas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64840130096, izsoli par notikušu un apstiprināt tās rezultātu.
2. Noteikt izsoles uzvarētāju – SIA "Otanki Farming", reģistrācijas numurs 42103078188, adrese "Dzirnavnieks", Otaņķu pagasts, Nīcas novads, LV-3475, ar pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Jaunskuiņas", Rucavas pagastā, Rucavas novadā.
3. Noslēgt pirkuma līgumu ar SIA "Otanki Farming", reģistrācijas numurs 42103078188. Pielikumā: 2021.gada 5.maija izsoles protokola kopija uz 2 lpp.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

3. Par nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā izsoles atzīšanu par notikušu un rezultātu apstiprināšanu (Ziņo domes priekšsēdētājs J.Veits)

2020.gada 27.augustā Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par īpašumu novērtējuma veikšanu un nodošanu atsavināšanai" (prot.Nr.11, 3.4.) uzdodot veikt novērtējumu nekustamajam īpašumam "Pilieni", kadastra Nr. 64520170072.

Nekustamais īpašums "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr.64520170072, sastāvošs no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64520170072 1,74 ha platībā, Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000602307, nav iznomāts. Atbilstoši spēkā esošam Rucavas novada teritorijas plānojumam, atrodas lauku (L1) zemju teritorijā.

2020.gada 26.novembrī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu" (prot.Nr.17; 4.8.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi.

2021.gada 6.janvārī izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520170072 izsoles noteikumu, turpmāk noteikumi, 3.3.punktam, līdz 2021.gada 4.janvāra pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

2021.gada 28.janvārī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu" (prot.Nr.1; 6.), ar kuru tika nolemts nodot

atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to otrā mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi, nosakot otrās izsoles sākumcenu EUR 4785,00.

2021.gada 11.martā izsoles komisija konstatē, ka atbilstoši Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520170072 otrās izsoles noteikumu 3.3.punktam, līdz 2021.gada 8.marta pulksten 16 nav pieteicies un reģistrēts neviens izsoles dalībnieks. Saskaņā ar noteikumu 6.1.1.punktu izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

2021.gada 25.martā Rucavas novada dome pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā atsavināšanu trešā izsolē" (prot.Nr.4; 3.7.), ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot to trešā mutiskā izsolē, un apstiprināti izsoles noteikumi, nosakot trešās izsoles sākumcenu EUR 3200,00.

2021.gada 5.maijā notika nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520170072, izsole, uz kuru ieradās divi izsolei reģistrēti dalībnieki:

1. [..]
2. [..]

Izsoles rezultāts - izsoles dalībnieks: [..], nosolīja minēto nekustamo īpašumu par augstāko cenu, kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - izsoles uzvarētājs) un apliecināja gatavību noslēgt pirkuma līgumu par nosolīto summu –EUR 3500.00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 0 centi).

Atbilstoši izsoles noteikumu 5.1. punktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, desmit darba dienu laikā no izsoles dienas un rēķina saņemšanas jāiemaksā Rucavas novada pašvaldības kontā nosolītā nekustamā īpašuma cena, atskaitot no tās iemaksātā nodrošinājuma summu.

Izsoles uzvarētājs domes norēķinu kontā 2021.gada 29.aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 320.00 EUR un 2021.gada 6.maijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 3180.00 EUR. Līdz ar to [..], ir samaksājis visu nekustamā īpašuma pirkuma maksu - 3500.00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 0 centi) un saskaņā ar izsoles noteikumu 5.4.punktu ir pamats apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, mutiskā izsole ir atzīstama par notikušu un tās rezultāti ir apstiprināmi, un pamatojoties Publiska personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, **RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 5 (Līga Jaunzeme, Andis Rolis, Romārs Timbra, Irēna Riežniece, Jānis Veits,); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Atzīt 2021.gada 5.maija nekustamā īpašuma nekustamā īpašuma "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā, kadastra Nr. 64520170072, izsoli par notikušu un apstiprināt tās rezultātu.
2. Noteikt izsoles uzvarētāju – [..], ar pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu "Pilieni", Dunikas pagastā, Rucavas novadā.
3. Noslēgt pirkuma līgumu ar [..]

Pielikumā: 2021.gada 5.maija izsoles protokola kopija uz 2 lpp.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

4. Ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana

(Ziņo domes sekretāre A. Ančenko)

Izskata [..], iesniegumu (25.03.2021; 2021/2.1.13/342), kurā lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [..], jo viņa tur nedzīvo.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešo daļu, Rucavas novada dome nosūtīja ierakstītu vēstuli (15.03.2021. Nr.2.1.8/2/198) [..], iesniegt Rucavas novada domē paskaidrojumu, kas apliecinātu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Līdz minētajam

termiņam netika iesniegts paskaidrojums, kas apliecinātu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī domes kancelejā 29.04.2021.saņemta VAS „Latvijas pasts” atpakaļsūtīta vēstule, kas adresēta [..].

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2. punktu, MK 01.07.2003.gada noteikumu „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu,

RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 5 (Līga Jaunzeme, Andis Rolis, Romārs Timbra, Irēna Riežniece, Jānis Veits,); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:

1. Anulēt ziņas par [..]
2. Uzdot domes sekretārei ziņas par dzīvesvietas anulēšanu aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.
3. Lēmumu nosūtīt [..]
4. Lēmumu nosūtīt [..]

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

Sēde tiek slēgta pulksten 14.15

Protokola pielikumā: Rucavas novada domes lēmumi.

Sēdes vadītājs – priekšsēdētājs

Jāni Veits

11.05.2021.

Sēdes protokolētāja

Anna Ančenko

11.05.2021.